



Nyhetsbrev till boende på Ugglevägen Juni 2023

UggleNytt

Brf Nacka-Hus i Ekängen/Ugglevägen 13 A , 131 44 Nacka

brfnackahus.se/ E-mail: nackahus@ownit.nu

Sommaren är här och våra gårdar är just nu så fina med alla blommor, växter och träd. Passa på att njuta av denna tid!

Handdukstorkar

Det är av största vikt att handdukstorkarna i badrummen inte stängs av. Det finns annars stor risk för Legionella som sprider sig i byggnadens system, detta är en stor hälsorisk samt leder till kostsamma åtgärder.

Vattning på gården

Fint om vi alla kan hjälpas åt att ta ansvar och vattna planterade krukor utanför våra portar under sommaren.

Vill man odla finns det pallkragar och jord för förfogande.

Hänsyn till andra boende

En påminnelse om att rökning på balkongen inte är tillåten.

Det är inte heller tillåtet att grilla eller att spela musik på balkongen och störa andra som vill nyttja sin balkong.

Har du fest hemma skall grannarna informeras i god tid innan.

Det är förbjudet att slänga fimpar på gårdarna, om ni röker får ni ta med er fimp hem och slänga. Det är inte trevligt för grannarna att behöva plocka upp efter andra, samt det är mycket torrt ute just nu och olyckor kan lätt ske.

Brandinventering

En brandinventering har gjorts. Brandsläckarna har flyttats till en mer lättillgänglig plats i trapphuset. Ta er en titt så ni vet vart de kan finnas om behovet uppstår.

Våra grillar

När vi bjuds på trevligt väder kan man bli sugen på att grilla. I varje cykelrum finns det grillar till förfogande av samtliga medlemmar i föreningen. Vänligen använd föreningens grillplatser, dem finns vid port 1 och 5, små ytor av stenplattor.

Viktigt är att ta med sig en kanna vatten för att släcka ordentligt när man är färdig eller om olyckan skulle vara framme.

OBS! Under de allra varmaste perioderna som nu när det råder **totalt eldningsförbud** ber vi er att varken använda de allmänna eller privata grillarna. Våra gräsmattor är extremt torra och en liten gnista skulle kunna vara förödande.

Kontakt

Post och mail till styrelsen kring ärenden diskuteras av styrelsen en gång i månaden under dess sammanträden.

Kontakta Nabo angående vardagliga och mer akuta behov. <https://nabo.se/kontakt>

Nya Styrelsemedlemmar

Årsstämma har hållits och vi har nya styrelsemedlemmar.

Karoline Pauli - 073-519 18 11

Ordförande

Fastighet, Trädgård, Mark och Snöröjning

Sandra Kälid

Kassör

Daphne Siwers

Sekreterare

Lena Rupush

Trappstädning, Tvättstuga och Trädgård

Alexander Nastradinis

Lokalkontrakt

Anna Ribbing

Andrahandsuthyrningar och Överlåtelseavtal

Nina Åsbring

Biträdnade Sekreterare och Ugglentyt

Jonas Rinnbäck

Fastighet och Mark

"Snickis"

Vår fina snickarverkstad är åter i bruk. Vill man använda denna hör man av sig till nackahus@ownit.nu för bokning och nyckelutbyte.

Loppis

Loppis planeras till söndagen den 10 september. Hör gärna av er till Daphne i styrelsen via styrelsens mail nackahus@ownit.nu, om intresse finns.

Anmälningslistor kommer läggas upp på anslagstavlor inom kort, håll utkik!

Har ni andra idéer eller vill hjälpa till inom föreningen på något sätt är ni varmt välkomna att framföra detta.

Renovering

Om du vill renovera något annat än att måla om eller t.ex. byta golv ska ansökan göras till styrelsen. Ansökan kan mailas eller postas och ska innehålla en

beskrivning om vad som ska göras och ritning på detta. En kontrollplan ska bifogas med information om vilken hantverkare som ska göra vad och försäkringsinformation för denne. Styrelsen ska sedan fatta beslut och först därefter kan eventuell renovering påbörjas. Efter renovering är slutförd ska en syn göras av styrelsen eller representant för denna för att se om det arbete som beskrivning angett utförts. Läs: <https://brfnackahus.se/renovering/>

Bilkörning på gårdar

Det är **INTE** tillåtet att parkera eller köra bil på gårdarna. Endast i nödfall får gårdarna nyttjas av fordon.

Nya medlemmar

Vi vill välkomna våra nya medlemmar till föreningen!

Facebook & Hemsida

Följ gärna föreningen på facebook. Sidan heter: Brf Nacka-hus i Ekängen. Gå gärna in på vår hemsida då vi lägger upp löpande information, där du kan även hitta svaren på de flesta frågor du kan ha.

Hoppas alla får en härlig sommar!
/Styrelsen



