



Nyhetsbrev till boende på Ugglevägen April 2023

UggleNytt

Brf Nacka-Hus i Ekängen/Ugglevägen 13 A , 131 44 Nacka
brfnackahus.se/ E-mail: nackahus@ownit.nu

Vi välkomnar våren med öppna armar.
Ta er tiden och promenera runt på våra
gårdar och upptäck allt vackert som nu
börjar vakna till liv igen.

Vårstädning

Söndagen den 23/4 går årets
vårstädning av stapeln. Vi mötes vid
expeditionen kl 11 för utdelning av
arbetsuppgifter.

Det kommer bjudas på korvgrillning och
lite fika efter en stunds arbete.

De cyklar som inte har brukats/ tagit
bort lapparna från senaste höststädning
kommer under vårstädningen beslagtas
och finnas i ett låst rum. Har din cykel
hamnat där av misstag får ni gärna
kontakta styrelsen för att få tillbaka den.
Har cyklarna inte hämtats efter 6
månader kommer dessa skickas till
återvinningen.

Ny miljöavgift

En miljöavgift har införts vid årsskiftet
vid upprepad förekomst av annat än
matavfall i matavfallsbehållaren.
Därför är det extra viktigt med en
ordentlig sopsortering. Osorterat och
restavfall är i dagsläget föreningens
dyraste kostnad kring sophantering.
Hjälps vi alla åt kan denna onödiga
kostnad minska.

Kartonghanteringen måste förbättras.
Skall du slänga en kartong är det viktigt
att den plattas till ordentligt och viks
ihop.

Trivselregler

Vi vill påminna alla föreningsmedlemmar
om våra trivselregler.

För att alla skall trivas är det viktigt att vi
ej stör våra omkringboende. Alla boende
är skyldiga att visa hänsyn. Reglerna
gäller dygnet runt men extra angelägna
mellan 22-7 under vardagar.

Har du fest eller ska renovera måste
detta informeras till grannarna i god tid
innan.

Dessa regler gäller inte endast
föreningsmedlem, utan även
familjemedlemmar, gäster, inneboende
eller hantverkare. Reglerna gäller även
för de som hyr i andra hand.

Följs dessa trivselregler bidrar det till en
god grannsämja. Vid vidare intresse
finns alla trivselregler på vår hemsida.

Kontakt

Post och mail till styrelsen kring ärenden
diskuteras av styrelsen en gång i
månaden under dess sammanträden.
Kontakta Nabo angående vardagliga och

mer akuta besvär/behov.
<https://nabo.se/kontakt>

Årsstämma

Vi vill påminna om årsstämman den 15e maj där alla föreningsmedlemmar är välkomna. Vi träffas kl 19.00 på expeditionen och går igenom årets händelser. En separat kallelse kommer läggas i varje brevlåda.

Sista dag för motioner var den 31/3, dessa kommer behandlas av styrelsen under styrelsemöte i april.

Valberedningen arbetar kring sökandet av nya medlemmar till styrelsen. Om man önskar att sitta med i styrelsen kommande år får ni gärna ta kontakt med valberedningens medlemmar Gunilla Hällerstam (073-932 40 39) och Karl Lundin (070- 285 41 19, kontakt via sms).

Loppis & Arbetsgrupper

Tankar har gått kring att anordna en Loppis längs med våra gårdar. Det skulle vara roligt om vi alla kunde göra något trevligt gemensamt. Vi blir av med det vi inte längre har behov av och andra blir glada för att hitta fina saker, det perfekta kretsloppet!

För att göra detta till ett större evenemang går det även att bjuda grannföreningar och lägga ut reklam där det passar.

Skulle intresse finnas för detta? Om så hör gärna av er till Daphne i styrelsen via styrelsen mail nackahus@ownit.nu, så kanske detta kan gå att ordna framöver.

Har ni andra idéer eller vill hjälpa till inom föreningen på något sätt är ni varmt välkomna att framföra dessa med.

Styrelsen hjälper gärna till att stötta uppstart av arbetsgrupper.

Renovering

Om du vill renovera något annat än att måla om eller t.ex byta golv ska ansökan göras till styrelsen. Ansökan kan mailas eller postas och ska innehålla en beskrivning om vad som ska göras och ritning på detta. En kontrollplan ska bifogas med information om vilken hantverkare som ska göra vad och försäkringsinformation för denne. Styrelsen ska sedan fatta beslut och först därefter kan eventuell renovering påbörjas.

Efter renovering är slutförd ska en syn göras av styrelsen eller representant för denna för att se om det arbete som beskrivning angett utförts.

Läs mer
på <https://brfnackahus.se/renovering/>

Bilkörning på gårdar

Det är **INTE** tillåtet att parkera eller köra bil på gårdarna. Endast i nödfall får gårdarna nyttjas av fordon.

Nya medlemmar

Vi vill välkomna våra nya medlemmar till föreningen!

Facebook & Hemsida

Följ gärna föreningen på facebook. Sidan heter: Brf Nacka-hus i Ekängen. Gå gärna in på vår hemsida då vi lägger upp löpande information, där du kan även hitta svaren på de flesta frågor du kan ha.

/Styrelsen

