



Nyhetsbrev till boende på Ugglevägen 1-15 Mars 2022

UggleNytt

Brf Nacka-Hus i Ekängen/Ugglevägen 13 A, 131 44 Nacka
brfnackahus.se /E-mail: nackahus@ownit.nu
<https://www.facebook.com/brfnackahus>

Våren smyger sig på och vi njuter av sol och knoppande växter i våra trädgårdar, underbart! Snart kommer utemöbler ställas ut så man kan sitta och ha det fint i vårvädret.

Motioner

Den 16/5 är det dags för stämma och inför det ska motioner från medlemmar skickas in. Sista datum för att lämna in motion är 11/4. Det går bra att maila din motion till nackahus@ownit.nu eller lägga i brevlådan utanför expeditionen.

Parkering

Avgiften för parkering höjs till 300:-/mån från och med den 1/6. Föreningen har nu 11 laddplatser för elbil och avgiften är 700:-/mån inklusive el. Vill du hyra en laddplats ska du maila till nackahus@ownit.nu.

Fönsterrenovering

Nu är upphandling av entreprenör upphandlad och det blev Fog & Fönster som kommer ta sig an vår fönsterrenovering. Arbetet kommer starta under 2022. Exakt startdatum är ännu ej satt, mer information kring detta kommer.

Affärslängan

Affärslängan har fått en uppfräschning inför våren med nya markiser.

Sopsortering

För att kunna hålla kostnader nere är det viktigt att alla medlemmar sopsorterar. Vi har kärll för:

Restavfall Det som ej kan sorteras i andra kärll

Matavfall Matrester som läggs i brun papperspåse som finns att hämta i tvättstugan eller hos ICA

Plast Alla plastförpackningar

Papper Kartonger, förpackningar

Tidningar

Vi har sopstationer vid 15B samt vid nere vid gård 1. Om något av dessa kärll är fullt får man gå och se om det andra har utrymme. Det är INTE ok att lägga soporna utanför. Kontrollera att luckan är låst när du kastat dina sopor. Vid ICA och nere vid Saltängens skola kan du även kasta glas, metall och batterier. Detta är EJ tillåtet att kasta i våra sopkärll.

Bredband och TV

Styrelsen har gjort om i avtalet med bredband- och TV-leverantör vilket innebär att vi nu har 1000Mbit istället för 100Mbit. Utbudet för TV är också ändrat och från och med 1/4 ingår det 3 kanaler i medlemsavgiften. Vill man ha fler kanaler tecknar man avtal med leverantör själv. Nya TV-boxar och routrar kommer delas ut till medlemmarna av styrelsen. Om man har svårt med installationen av dessa kommer man ha möjlighet att

kostnadsfritt få hjälp av en installatör.
Mer information om detta kommer.

Vårstädning

24/4 är det dags för vårstädning. Det kommer finnas container på plats där du kan slänga allt förutom el och kem. På vårstädningen ska vi plocka skräp på gårdarna, kratta grus ur gräsmattorna, ta ut utemöbler för tvättning och oljning och en massa annat. Vi avslutar med korggrillning och fika. Vi träffas kl 12.00 utanför expeditionen på Ugglevägen 13. Välkommen!

Information

Ni vet väl att föreningen finns med på Facebook, facebook.com/brfnackahus? Där kan man snabbt ställa frågor och ta del av information. Gå med du också! Det finns också en grupp enbart för medlemmars kommunikation t. ex köp och sälj, efterlysningar m.m. Den heter Grannar brf Nacka-Hus i Ekängen. Hemsidan hittar du här: brfnackahus.se

Styrelsearbete

Styrelsen ansvarar för att fastigheten och föreningen sköts på bästa sätt. Det är många olika uppgifter och moment som ska utföras och kontrolleras. Därför vill vi gärna ha fler medlemmar i styrelsen. Du kanske har kunskap inom bygg, ekonomi, erfarenhet av styrelsearbete eller är helt enkelt en driven person? Kontakta gärna valberedningen via mail nackahus@ownit.nu innan 10/5 för att anmäla ditt intresse för att sitta med i styrelsen. Det är viktigt att alla medlemmar bidrar till föreningen och styrelsens arbete. Man kan likna det vid att alla vi medlemmar är delägare i ett mångmiljonföretag och vi alla måste ta vårt ansvar för att förvalta det.

Renovering

Vi har många nyinflyttade i föreningen och det är viktigt att ni tar del av vad som gäller. Vill du ha en rundvisning och mer information är du välkommen att maila nackahus@ownit.nu för att boka in en tid.

Renovering är något de flesta som flyttar in vill göra. En ansökan om renovering ska ALLTID skickas in till styrelsen. Det enda man kan göra utan ansökan är ytskikt. I värsta fall kan man bli tvungen att återställa om man renoverat utan tillåtelse.

Förslag

Styrelsen tar alltid tacksamt emot förslag och åsikter från medlemmar, kontakta oss gärna via mail, nackahus@ownit.nu om det är något som du tycker saknas i föreningen eller vad som bör förbättras.

Vänliga hälsningar

Styrelsen



