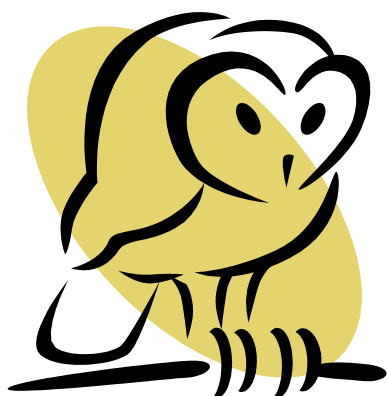




Nyhetsbrev till boende på Ugglevägen 1-15 mars 2021

UggleNytt

Brf Nacka-Hus i Ekängen/Ugglevägen 13 A, 131 44 Nacka
www.sbc.se/nackahus/ E-mail: nackahus@ownit.nu
<https://www.facebook.com/brfnackahus>

80-års jubileum

firar föreningen i år!
I mars har det gått 80 år sedan husen byggdes och föreningen bildades. Detta skulle vi gärna vilja fira med pompa och ståt men tyvärr tillåter inte dagsläget det. Kanske kan vi fira i efterskott lite längre fram?

Vårstädning

Den 25:e april är det dags för vårstädning! Vi träffas utanför expeditionen kl 12.00 och arbetar så länge vi har lust och ork. Vi ska bland annat tvätta och olja våra utemöbler, gräva för häck, laga gräsmattor, plocka skräp och annat vi hinner med. När vi är klara grillar vi korv och fikar. Kom gärna även fast du kanske bara kan vara med en stund, alla händer behövs. Vi har också beställt en container så passa på att slänga skräp du vill bli av med.

Motioner

Vi har planerat för stämma den 12:e maj och därför påminner vi om att lämna in motioner senast 14:e april. Du kan lägga din motion i brevlådan vid expeditionen eller maila den till nackahus@ownit.nu.

Fönsterputs

Vi har beställt fönsterputs av alla fönster i portar och trapphus då det var för svårt att göra själva. Fönstret i trapphusen öppnas utåt och det är knepigt att komma åt.

Lyktstolpar

Nu är de nya kronorna på lyktstolparna installerade och äntligen är gårdarna ordentligt belysta så det ska kännas tryggt att vara ute även efter mörkret fallit. Själva stolparna har vi tänkt att måla under vårstädningen.

Trivselregler och information

Det är viktigt att ta del av trivselregler som ligger uppe på hemsidan. Där kan du också hitta löpande information, protokoll från möten och annat. brfnackahus.se

Gårdarna

Vi har kompletterat med mer sten för att skydda gräsmattorna som körs på och förstörs. Det kostar föreningen mycket pengar att återställa de skador bilkörning åsamkar gårdarna. På senare tid har fler och fler bilar börjat köra och parkera på gårdarna och det finns flera anledningar till varför detta inte är bra. Dels förstör det grusgångarna helt och gruset och marken under trycks upp på sidorna av gången så det bara är jord på en del ställen. Kantsten på rabatter försvinner helt och det blir djupa spår i gångarna vilket leder till översvämning när det regnar mycket.

Det skapar också problem som inte syns, sprickor i fasad och rödragningar i marken påverkas och gårdarna är helt enkelt inte gjorda för bilkörning i den omfattning som sker idag. En del bilar parkerar också vilket kan få mycket tråkiga konsekvenser om en

ambulans ska komma in. Ett förslag styrelsen diskuterar är att installera pollare på varje infart vilket innebär att man måste låsa upp den och lyfta bort pollaren för att köra in. På så sätt kanske en del av trafiken minskas. Styrelsen ser också över möjligheten att på något sätt skapa fler parkeringsplatser.

Fimpar

På senare tid har alltför fler fimpar börjat slängas på gårdarna och på de grönområden som finns i föreningen. Det ser tråkigt ut och eftersom nikotin är ett gift dödar det också växtligheten. Så snälla, ta hand om dina fimpar.

Samråd

Styrelsen har skickat in synpunkter till Nacka Kommun angående projekt Ekbacken som ska byggas i grannföreningen. Vi lyfte det som vi är oroliga över såsom tung byggtrafik och parkering och såklart att det är trist att den lilla lungan avverkas.

Snickis

Snart påbörjas arbetet med snickis så alla medlemmar kan snickra, måla och fixa i sin lokal. Här kommer det finnas arbetsbänkar, verktyg och allt som kan behövas för att arbeta med egna projekt. Vi hade hoppats att vi skulle kommit längre i renoveringen men styrelsen har haft fullt upp, men den som väntar på något gott...

Portrenovering

Nu är porten i 9b renoverad och den blev verkligen så fin! Nu är porten i 11:an på verkstaden och kommer tillbaka om ca 2 veckor. Varje port tar ungefär 4 veckor att renovera och vi har en otroligt duktig snickare Brandon, som gör arbetet.

Stadgar

Föreningens stadgar går nu genom av jurist på SBC då ändringar skett i lagar och våra stadgar har inte uppdaterats i enlighet med dessa. Förslag på nya

stadgar kommer bifogas kallelse till stämman.

Med hopp om vår och varmare tider

Styrelsen



